

**КАРАР****РЕШЕНИЕ**« 02 » апреля 2014 й.№ 55-1«02» апреля 2014 г.**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" Совет сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц.

2. Плательщиками налогов на имущество физических лиц на территории сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан признать физических лиц - собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

3. Объектами налогообложения признать следующие виды имущества, находящиеся на территории сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира;
- 3) комната;
- 4) дача;
- 5) гараж;
- 6) иное строение, помещение и сооружение;
- 7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1 - 6.

4. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент – дефлятор в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения умноженная на коэффициент – дефлятор	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей	0,8 процента

Налоги зачисляются в местный бюджет по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения.

5. Установить, что льготы, установленные статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 года N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц", действуют на территории городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в полном объеме.

От уплаты налогов на имущество физических лиц освободить следующие категории граждан:

Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

участники гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан;

лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

члены семей военнослужащих, потерявших кормильца. Льгота членам семей военнослужащих, потерявших кормильца, предоставляется на основании пенсионного удостоверения, в котором проставлен штамп "вдова (вдовец, мать, отец) погибшего воина" или имеется соответствующая запись, заверенная подписью руководителя учреждения, выдавшего пенсионное удостоверение, и печатью этого учреждения. В случае, если указанные члены семей не являются пенсионерами, льгота предоставляется им на основании справки о гибели военнослужащего.

6. Налог исчислять ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора.

По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивать с начала года, следующего за их возведением или приобретением.

За строение, помещение и сооружение, перешедшее по наследству, налог взимать с наследников с момента открытия наследства.

В случае уничтожения, полного разрушения строения, помещения, сооружения взимание налога прекратить начиная с месяца, в котором они были уничтожены или полностью разрушены.

При переходе права собственности на строение, помещение, сооружение от одного собственника к другому в течение календарного года налог уплачивать первоначальным собственником с 1 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником - начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.

При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производить с месяца, в котором возникло это право.

7. Уплату налога производить не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

8. Считать утратившим силу решение Совета сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район РБ № 232 от «18» октября 2013 г.

9. Разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Тугайский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

10. *Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.*

Глава сельского поселения

А.Н. Мартемьянов